

Dalfserveld-West – Bewonersnieuwsbrief

Nieuwsbrief nr. 4 – dec 2022

Deze nieuwsbrief gaat over de ontwikkelingen in en rondom het landbouwgebied Dalfserveld-West. De nieuwsbrief wordt opgesteld door de gemeente Dalfsen en verschijnt circa 1 keer per kwartaal. In- en uitschrijven kan via www.dalfsen.nl/dalfserveld. In 2023 wordt deze nieuwsbrief alleen nog digitaal verstrekt.

1. Terugblik 2022

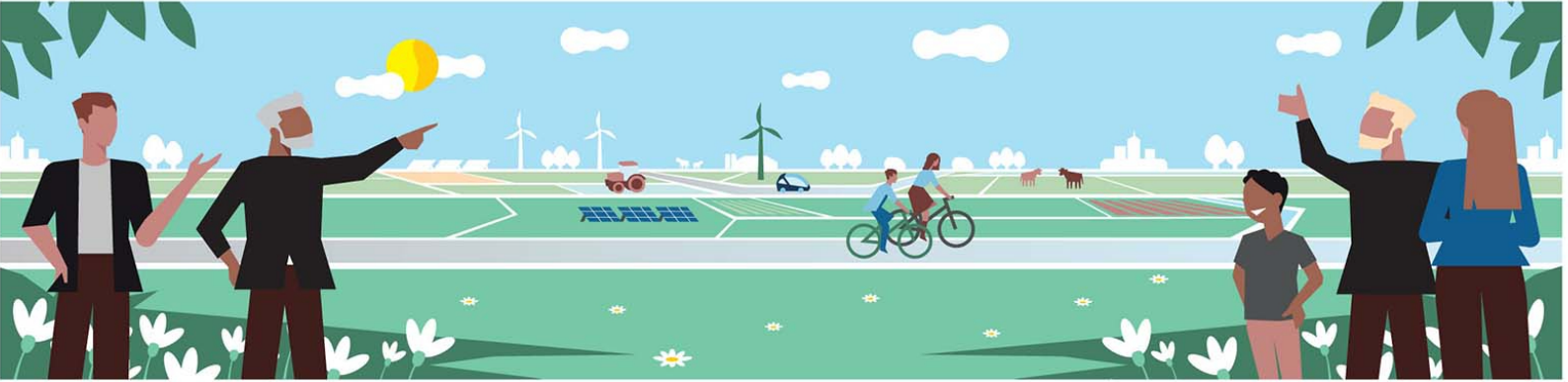
Nadat in december 2021 het zoekgebied voor grootschalige energieproductie werd vastgesteld door de gemeenteraad is gestart met de uitvoering van het communicatieplan. De basis bestond uit bijeenkomsten en keukentafelgesprekken. Twee bijeenkomsten waren voor een breder publiek en vier bijeenkomsten waren georganiseerd voor de bewoners uit het gebied. Tijdens deze bijeenkomsten is uitleg gegeven over de raadsbesluiten en de vervolgstappen. Ook hebben vrijwilligers van energiecoöperaties uit de omgeving hun ervaringen en tips gedeeld. Bewoners deelden hun zorgen en er werden ideeën aangeleverd. Afgelopen jaar hebben we met de hulp van een aantal lokale specialisten zoveel mogelijk verhalen, cijfers en beelden verzameld over het gebied. De bewoners zijn overwegend trots op het open landbouwgebied en willen niet te veel veranderingen. Diverse wensen zijn gedeeld ten aanzien van verbetering van landschap en biodiversiteit. Ook zijn ideeën gedeeld om bijvoorbeeld het uitzicht op Hessenpoort te verbeteren. Alle beelden en ideeën zijn verwerkt in 'menukaarten'. Deze kaarten gebruiken we op een later moment als het energieplan verder is uitgewerkt in 2023. Naast de bijeenkomsten hebben ook vele keukentafelgesprekken plaatsgehadt. Tijdens deze gesprekken was er ruimte voor persoonlijke vragen en zorgen.



Een andere mijlpaal in 2022 was het vaststellen van de ruimtelijke kaders voor grootschalige energieproductie in Dalfsen door de gemeenteraad. Een groot deel van deze 'regels' geldt specifiek voor het zoekgebied Dalfserveld. De kern is aandacht en zorgvuldigheid bij het realiseren van windmolens en zonneparken. Rekening moet worden gehouden met de belangen en leefomgeving van de bewoners, grondeigenaren maar ook ruimte voor ontwikkeling van het landschap. Hinder en/of overlast moet zoveel mogelijk worden voorkomen. Tot slot geven de kaders de bewoners van Dalfserveld tot minimaal eind 2023 de ruimte en rust om zelf een energieplan te maken. Daarbij krijgen zij hulp van de gemeente.

2. Vooruitblik 2023

Tijdens de laatste bijeenkomst is unaniem besloten dat we in het nieuwe jaar gezamenlijk verder gaan met het maken van een energieplan. Wederom doen we dit door het organiseren van bijeenkomsten voor bewoners maar ook met bijeenkomsten voor een breder publiek. De bijeenkomsten vinden plaats op een vast moment. Vooraf wordt gezamenlijk een agenda opgesteld en deze wordt met de uitnodiging gedeeld.



De bewoners geven aan dat ze willen focussen op het energievraagstuk. De volgende onderwerpen kunnen bijvoorbeeld worden uitgewerkt: Wat zijn de specifieke zorgen? Wat zijn de randvoorwaarden? Wat is een redelijke compensatie? Waar kunnen windmolens en zonneparken mogelijk tot ontwikkeling komen?

Indien nodig worden werkgroepen gevormd of themasessies met specialisten georganiseerd. De organisatie en uitvoering ligt weer in handen van Hennie Luten.

3. Voortgang nieuwbouw hoogspanningsstation Tennet

Inmiddels is de nieuwe materialenhal gebouwd en in gebruik. Het eerste ontwerp van het nieuwe station is bijna gereed en Tennet zal in het nieuwe jaar hiervoor een inloopbijeenkomst organiseren. De directe burens zijn per brief geïnformeerd.

Zowel aan de noordzijde als aan de zuidzijde wordt uitgebreid en qua uiterlijk lijkt dit veel op het bestaande station. De uitbreidingen vinden plaats binnen de grenzen van de gemeente Zwolle maar de gemeente Dalfsen is en blijft nauw betrokken.

Tennet gaat in het nieuwe jaar ook met de bewoners en de gemeenten de landschappelijke inpassing afstemmen. Het idee is een hoge groenstrook aan de oost- en zuidzijde. Aan de westzijde ligt de bestaande spoorlijn en industrieterrein Hessenpoort.

Meer informatie staat op <https://www.tennet.eu/nl/projecten/hoogspanningstations-hessenpoort-zwolle>

Het nieuwe station krijgt ook nieuwe hoogspanningsverbindingen met de andere stations. Enkele bestaande bovengrondse leidingen worden verzaamd en nieuwe ondergrondse kabeltrajecten zijn noodzakelijk. De eerste verkenningen zijn gestart waar deze leidingen moeten komen en tijdens de eerdergenoemde bijeenkomst in 2023 wordt meer duidelijkheid gegeven over de locatie en het proces.

Op de website van Tennet is een nadere uitleg beschikbaar via <https://www.tennet.eu/nl/projecten/drents-overijsselse-netversterking>

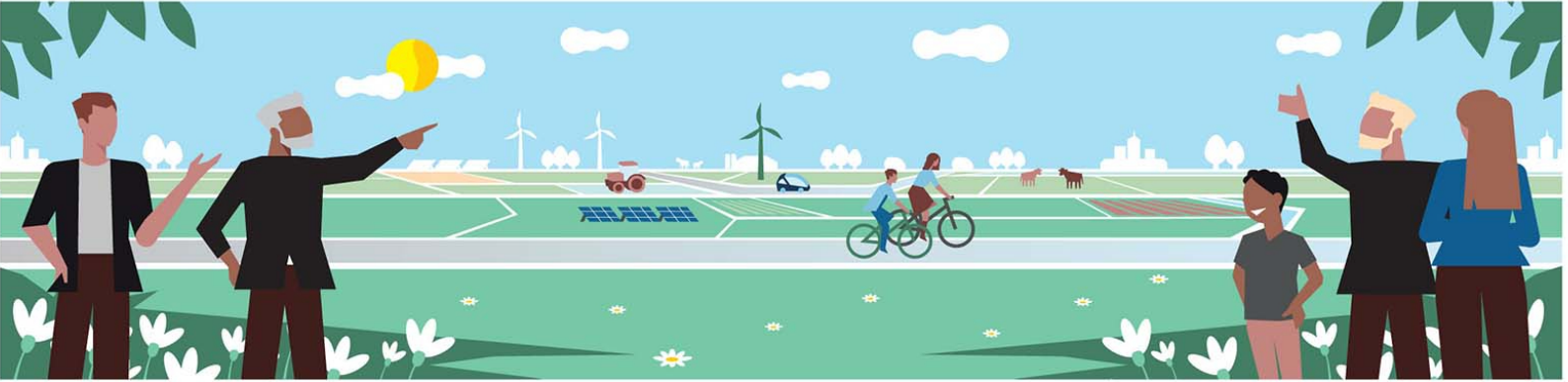


4. Hinder Hessenpoort

Tijdens de bewonersbijeenkomsten is enkele keren aangegeven dat het woongenot gehinderd wordt door verlichting, geluid en geur vanaf het bedrijfsterrein Hessenpoort. De gemeente Zwolle geeft aan dat hinder gemeld kan worden via <https://www.zwolle.nl/verzoek-om-handhaving-bouwregels>.

Maar het is ook mogelijk om de betreffende bedrijven zelf te vragen om maatregelen te nemen.

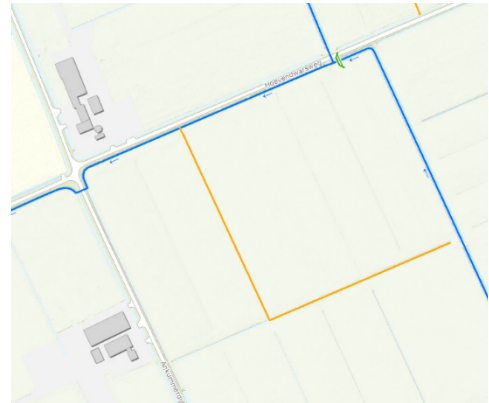
Tijdens de laatste bijeenkomst is aangegeven dat een gezamenlijke actie mogelijk is. Daarvoor is het nodig dat goed in beeld wordt gebracht door welk bedrijf welke hinder wordt veroorzaakt. Tijdens de volgende bijeenkomsten verzamelen we de klachten en bepalen we of een gezamenlijke actie zinvol is.



5. Slootbeheer

Tijdens de bijeenkomsten is door een aantal bewoners aangegeven dat het beheer van de sloten in het gebied beter kan. Het beheer van de sloten ligt bij verschillende partijen zoals het waterschap, de gemeente en de grondeigenaar. Ook zijn er verschillende vormen van beheer die wellicht niet aansluiten bij de wensen van de bewoners. De bewoners kunnen tijdens de komende bijeenkomsten aangeven om welke sloot het gaat en wat de klacht is. Op basis van het aantal en type klachten bepalen we gezamenlijk of een vervolgactie nodig is richting bijvoorbeeld de gemeente of waterschap.

Kijk ook eens op <https://www.wdodelta.nl/keur-en-legger> . Hier staat uitleg hoe en wanneer watergangen worden onderhouden. Daarnaast is er een 'leggerkaart 2021' waarop je kunt zien wie de sloot beheert.



6. Regionale gebiedsvisie

In het grensgebied Zwolle, Dalfsen, Staphorst en Zwartewaterland zijn er een groot aantal ruimtelijke ontwikkelingen op het gebied van energie, nieuwbouw en infrastructuur. De gemeenten en belangenverenigingen hebben de handen ineengeslagen om gezamenlijk op te trekken. Dit doen we ten eerste door intensiever af te stemmen. Maar ten tweede door een gezamenlijke gebiedsvisie te maken. Eind oktober waren er twee drukbezochte startbijeenkomsten. In 2023 wordt de samenwerking voortgezet. Op de website van de Belangenvereniging Nieuwleusen Buitengebied West staat een verslag van deze bijeenkomsten.

<https://www.bnbwest.nl/post/nieuws-grote-betrokkenheid-inwoners-bij-ontwikkelingen-in-het-grensgebied-zwolle-dalfsen>



7. Samen verder!

'Het was een bewogen jaar. Waarin mens zijn wel het belangrijkste is dat ik in Dalfserveld tegenkwam. Mensen met zorgen, met ideeën en u met uw levensverhaal. Ik heb ondernemerschap gezien, frustratie, wantrouwen, verdriet maar ook kansen, verbinding en kracht. Om daarvoor te mogen staan doet me goed en geeft mij de drive om er volgend jaar samen voor te gaan. Het is me oprecht een waar genoegen om samen uw belangen te behartigen. Fijne jaarwisseling, en graag tot in 2023.'

Hennie Luten - gebiedsbegeleider.

Ook in 2023 kunt u een keukentafelgesprek aanvragen.

