

Buurtbewoners De Bese
Dalfserveld West

Uw brief/kenmerk:
21 november 2022

Ons kenmerk:
DOC/22/588540

Inlichtingen bij:
T. Mosterman

Doorkiesnummer:
(0529) 43 89 17

Onderwerp:
Buurtvragen

Zaaknummer:
Z/22/675697

Datum:
16 december 2022

Geachte buurtbewoners De Bese,

Op 21 november jl heeft u gebruik gemaakt van uw spreekrecht tijdens de commissievergadering. U heeft daarbij een vragenlijst overhandigd (zie bijlage) en in deze brief geef ik antwoord op uw vragen.

Antwoord vraag 1: het raadsvoorstel van 20 december 2021 bevat een kaderdocument met in de bijlage een participatie- en communicatieplan. Hierbij [een link](#) naar het document, vanaf bladzijde 55. Voor het huidige gebiedsproces wordt dit plan als basis gebruikt.

Antwoord vraag 2: in 2022 is de Omgevingsvisie vastgesteld. In deze visie staan onze ambities, keuzes, gericht op de verschillende gebieden in onze gemeente. Dalfserveld west behoort tot het gebied 'Weids platteland'. De visie kunt u bekijken via [deze link](#). Daarnaast kunt u het bestemmingsplan Buitengebied raadplegen via [deze link](#).

Antwoord vraag 3: in het raadsvoorstel dat hoort bij het kaderdocument staan bij argument 7 de vraagstukken uit het amendement inclusief de uitwerking daarvan. Via [deze link](#) komt u bij het raadsvoorstel.

Antwoord vraag 4: In onze Omgevingvisie staat dat de landbouw de belangrijkste gebruiker is en blijft van het gebied. In het kaderdocument zijn diverse kaders opgenomen die het landelijke karakter moeten beschermen of herstellen. Tijdens de bewonersavonden is geïnventariseerd wat de belangrijkste (landelijke) onderwerpen en knelpunten zijn zodat bij het maken van het energieplan hier zoveel mogelijk rekening mee gehouden kan worden.

Antwoord vraag 5: om onder andere netelige situaties in dit gebied te voorkomen, is in 2020 een bestuurlijke en ambtelijke samenwerking gestart tussen Zwolle, Dalfsen, Staphorst en Zwartewaterland. Regelmatig vindt overleg plaats en meer details leest u via [deze link](#). Ook vindt afstemming plaats met de belangenverenigingen in dit gebied. Hiervoor wordt in 2023 een plan uitgewerkt.

Antwoord vraag 6: uitkoop van woningen is een van de vragenstukken uit het amendement. In het raadsvoorstel (zie antwoord 3) staat een toelichting/uitwerking. In de basis is de uiteindelijke initiatiefnemer verantwoordelijk voor eventuele uitkoop.

Antwoord vraag 7: de genoemde zorgpunten zijn ook gemeld tijdens de bewonersavonden. Bij het maken van het energieplan in 2023 wordt samen met de bewoners onderzocht of deze zorgpunten kunnen worden gekoppeld. Indien nodig worden urgente zorgpunten apart opgepakt (veiligheid). Los van het gebiedsproces kunt u hier melding van maken bij de gemeente.

Antwoord vraag 8: naast het energieplan Dalfserveld West is de gemeente ook druk met het stimuleren en faciliteren van zonnedaken, kleine zonneparken, erfmolens, biogasproductie en energieopslag. In het eerder genoemde kaderdocument staan een aantal voorbeelden.

Heeft u vragen?

Heeft u vragen? Neemt u dan contact op met T. Mosterman door te bellen met (0529) 43 89 17 of een e-mail te sturen naar t.mosterman@dalfsen.nl. Vermeld het zaaknummer dat bovenin deze brief staat.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Dalfsen,



Wethouder A. Schuurman

Bijlage: uw vragen

Onderstaande vragen zouden wij, de bewoners uit het grensgebied Dalfserveld-West, graag door het college, dan wel raadsleden, beantwoord zien binnen afzienbare tijd:

1. Heeft u voor de bewoners van Dalfserveld-West ook een uitgewerkt en op papier staand participatieplan? Zo ja, zouden wij die dan ook in ontvangst mogen nemen?
2. Zijn er over Dalfserveld-West ook andere bestaande bestemmingsplannen, dus buiten de energietransitie om, waarover de gemeente Dalfsen transparant kan communiceren met de bewoners uit gebied?
3. Zijn de antwoorden die gegeven zijn op de vraagstukken uit het amendement ook uitgewerkt op papier? Zo ja, kunnen wij die dan ook in ontvangst nemen, zodat wij ons daarover kunnen buigen?
4. Wil de gemeente Dalfsen het landelijke karakter van Dalfserveld-West nog wel behouden? Zo ja, hoe denkt de gemeente Dalfsen het verrommelen van het landelijke karakter te voorkomen?
5. Op welke wijze kunnen wij steun verwachten van het college, wanneer wij in een netelige situatie geraken met onze buurgemeente?
6. Staat de gemeente Dalfsen serieus open voor maatwerkafspraken per woning, dan wel uitkoop van enkele woningen? Opmerking: het geeft de gemeente Dalfsen wel meer ruimte bij het uitwerken van haar plannen.
7. Op welke manier komt de gemeente Dalfsen haar bewoners tegemoet wanneer in het (grens)gebied de geluidsoverlast verder toeneemt, de verkeersdrukke toeneemt en de veiligheid in het gedrang komt? Opmerking: neem hierin ook het oprukkende industrieterrein de Hessenpoort mee.
8. Wat zijn verder de plannen in Dalfsen aan voorbereiding en uitvoering voor duurzame energie om de voorgenomen doelstellingen te halen?

De antwoorden die door u / jullie gegeven worden kunnen gemaild worden naar herry.dirksen@outlook.com.

Alvast enorm bedankt voor uw / jullie medewerking.

Voor alle duidelijkheid, met het "grensgebied Dalfserveld-West" worden deze tien woningen (lees bewoners) bedoeld.